



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKO DRŽAVNO ODVJETNIŠTVO
U VELIKOJ GORICI
Velika Gorica, Trg kralja Tomislava 36

Broj: O-DO-48/2026-2
Velika Gorica, 9. veljače 2026.
JR/AP

OPĆINSKI SUD U VELIKOJ GORICI

Postupak osiguranja:

Predlagatelj osiguranja: REPUBLIKA HRVATSKA - MINISTARSTVO FINACIJA,
OIB: 52634238587, zastupana po zastupniku po zakonu
Općinskom državnom odvjetništvu u Velikoj Gorici

Protivnik osiguranja: IVAN RUMORA, Pula, Gundulićeva ulica 2,
OIB: 12519340531

Radi: 16.532,51 eura

P R I J E D L O G

- za osiguranje novčane tražbine prisilnim
zasnivanjem založnog prava na nekretnini

I. Na temelju pravomoćne i ovršne presude zbog ogluhe Općinskog suda u Puli – Pola, poslovni broj P-897/2023 od 5. veljače 2024., a koja je presuda postala pravomoćna dana 1. ožujka 2024. i ovršna dana 1. ožujka 2025. protivnik osiguranja duguje predlagatelju osiguranja iznos od 16.532,51 eura zajedno sa zakonskom zateznom kamatom tekućom po stopi od 5,50 % godišnje od 1. ožujka 2025. godine pa do isplate po stopi određenoj za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za svako prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, dok je referentna stopa kamatna stopa koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja ili granična kamatna stopa proizašla iz natječajnih postupaka za varijabilnu stopu za

posljednje glavne operacije refinanciranja Europske središnje banke, sve u roku od 15 dana, te troškove ovog postupka osiguranja u iznosu od 500,00 eura.

Rješenje o ovrsi se, sukladno odredbi članka 140. stavak 2. i članka 141. stavka 1. Općeg poreznog zakona (Narodne novine broj: 115/16, 106/18, 121/19, 32/20 i 42/20), smatra ovršnom ispravom.

DOKAZ: - presuda zbog ogluhe Općinskog suda u Puli – Pola, poslovni broj P-897/2023 od 5. veljače 2024.

II. Protivnik osiguranja nije dobrovoljno ispunio svoju obvezu, a suvlasnik je nekretnina označenih kao:

- k.č.br. 188/2 kuća br. 3 površine 140 m², dvorište površine 284 m², štefanov vrt površine 424 m², sve upisane u zk.ul. 3221 k.o. Velika Mlaka, u 20/150 dijela,
- k.č.br. 188/3 gradilište štefanov vrt u selu površine 82 čhv ili 297 m², upisane u zk.ul. 1029 k.o. Velika Mlaka, u 8/50 dijela.

DOKAZ: - zk. Izvadak

III. Radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja, predlagatelj osiguranja predlaže da sud temeljem odredbi članka 296. Ovršnog zakona ("Narodne novine", broj: 112/12, 25/13, 93/14, 55/16 i 73/17) donese sljedeće

RJEŠENJE O OSIGURANJU

I. Na temelju pravomoćne i ovršne presude zbog ogluhe Općinskog suda u Puli – Pola, poslovni broj P-897/2023 od 5. veljače 2024., a koja je presuda postala pravomoćna dana 1. ožujka 2024. i ovršna dana 1. ožujka 2025., protivnik osiguranja duguje predlagatelju osiguranja iznos od 16.532,51 eura zajedno sa zakonskom zateznom kamatom tekućom po stopi od 5,50 % godišnje od 1. ožujka 2025. godine pa do isplate po stopi određenoj za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za svako prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, dok je referentna stopa kamatna stopa koju je Europska središnja banka primjenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja ili granična kamatna stopa proizašla iz natječajnih postupaka za varijabilnu stopu za posljednje glavne operacije refinanciranja Europske središnje banke, sve u roku od 15 dana,

određuje se osiguranje

uknjižbom založnog prava na suvlasničkom dijelu nekretnina, upisanih kao:

- k.č.br. 188/2 kuća br. 3 površine 140 m², dvorište površine 284 m², štefanov vrt površine 424 m², sve upisane u zk.ul. 3221 k.o. Velika Mlaka, u 20/150 dijela,
- k.č.br. 188/3 gradilište štefanov vrt u selu površine 82 čhv ili 297 m², upisane u zk.ul. 1029 k.o. Velika Mlaka, u 8/50 dijela,

u korist predlagatelja osiguranja.

II. Pri uknjižbi založnog prava u zemljišnoj knjizi naznačit će se ovršivost tražbine radi čijeg je osiguranja uknjižba određena (članak 297. stavak 2. Ovršnog zakona).

Uknjižba založnog prava i zabilježba ovršivosti tražbine ima učinak da se ovrha na tim nekretninama smije provesti i prema trećoj osobi koja je te nekretnine kasnije stekla (članak 298. stavak 1. Ovršnog zakona).

Nalaže se protivniku osiguranja da nadoknadi predlagatelju osiguranja trošak ovog postupka osiguranja u iznosu od 500,00 eura sa zakonskom zateznom kamatom od dana donošenja rješenja o osiguranju do isplate po stopi određenoj za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za 3% poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, dok je referentna stopa kamatna stopa koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja ili granična kamatna stopa proizašla iz natječajnih postupaka za varijabilnu stopu za posljednje glavne operacije refinanciranja Europske središnje banke, sve u roku od 15 dana.

ZAMJENICA OPĆINSKE DRŽAVNE ODVJETNICE
Jasmina Rodek

Predlagatelj osiguranja potražuje:

Trošak za sastav prijedloga za osiguranje (Tbr 11. toč. 1.) 500,00 eura